

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 89641 Bistrița

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 51944 |
| Ziua | 18 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2024 |

Cod verificare
100177271553



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Matei Corvin, Nr. 47A, Jud. Bistrita Nasaud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 89641 | 5.566 | Teren nelmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 71801 / 12/11/2021 | | |
| Act Notarial nr. 5039, din 12/11/2021 emis de Vaida Marsineta; | | |
| B1 | Se înființează cf. 89641 a imobilului cu nr. cad. 89641/Bistrița ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.61700\cf.61700; -- nr.cad.68667\cf.68667; -- nr.cad.84274\cf.84274; | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare dobandit anterior si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUNDATIA "PENIEL", CIF:11837776, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 89641 | 5.566 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 5.566 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 38.259 |
| 2 | 3 | 4.942 |
| 3 | 4 | 23.19 |
| 4 | 5 | 0.901 |
| 5 | 6 | 19.79 |
| 6 | 7 | 2.372 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 7 | 8 | 88.334 |
| 8 | 9 | 31.181 |
| 9 | 10 | 56.193 |
| 10 | 11 | 30.933 |
| 11 | 12 | 20.101 |
| 12 | 13 | 36.998 |
| 13 | 1 | 6.062 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/09/2024, 11:21

Cod verificare



100177271626

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **89641**, UAT Bistrița / BISTRITA
 NASAUD, Loc. Bistrita, Str. Matei Corvin, Nr. 47A

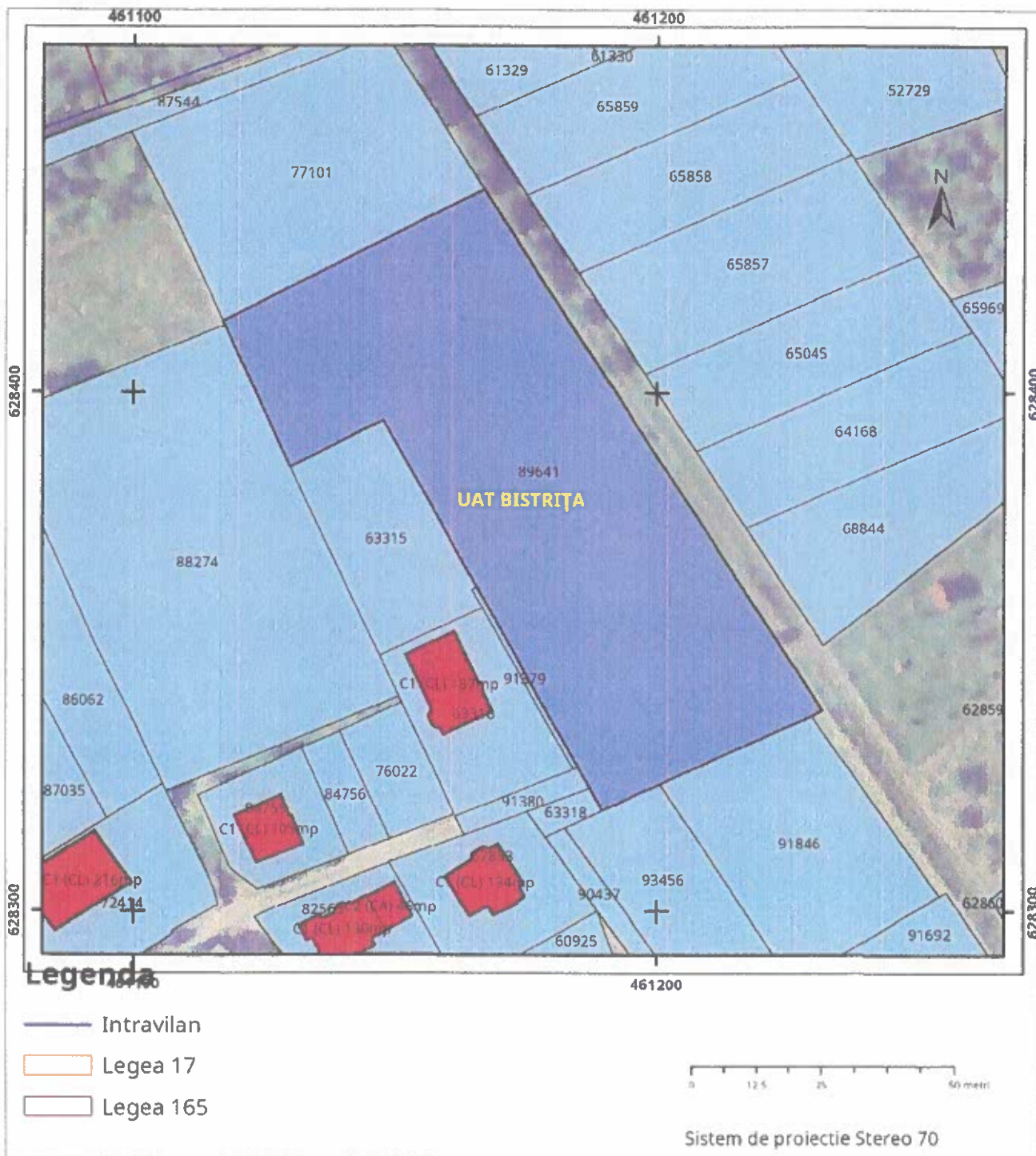
| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 51945 |
| Ziua | 18 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2024 |

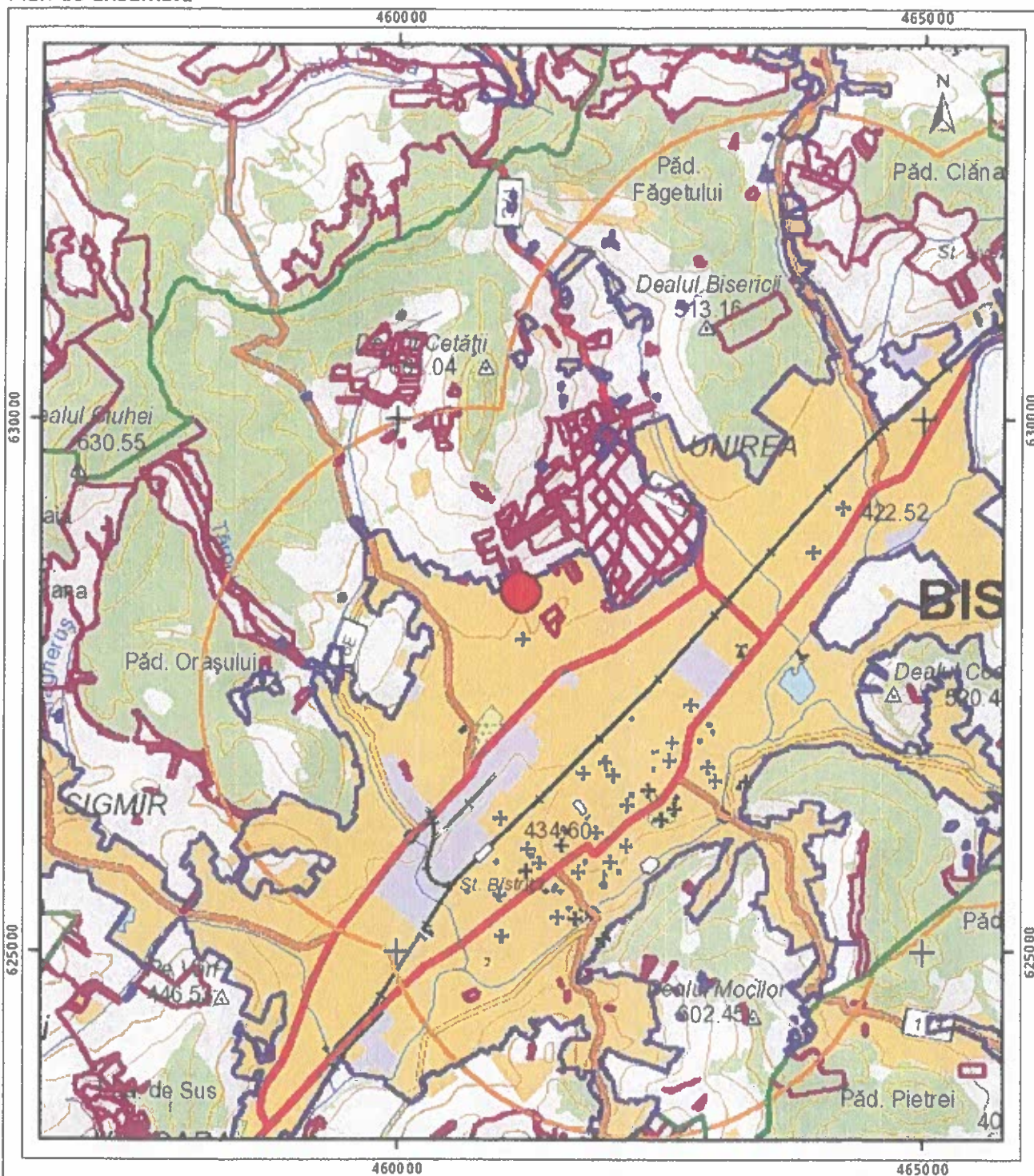
Teren: 5.566 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 5566mp

Plan detaliu





Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

0 500 1000 2000 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 02-11-2021
Data și ora generării: 18-09-2024 11:22